



# Comune di Castelnovo del Friuli

Provincia di Pordenone

## **Determinazione nr. 212 Del 21/06/2018**

### **area C - Uff. TECNICO**

OGGETTO: Interventi in favore di terreni incolti e/o abbandonati siti nel territorio comunale ai sensi della LR 10/2010. Concessione in affido amministrativo di alcuni terreni ai sensi dell'art. 4 comma 3 lett. b) della L.R 10/2010.

### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

NOMINATA Posizione Organizzativa, Responsabile del Servizio Opere Pubbliche per i Comuni di Castelnovo del Friuli e di Clauzetto, con decreto del direttore dell'Unione Territoriale delle Valli e Dolomiti Friulane;

VALUTATO preliminarmente di avere competenza per materia e territoriale, riferita al presente comune, a redigere il presente atto;

RICORDATO che il Comune di Castelnovo del Friuli è beneficiario di contributi regionali ai sensi della l.r. 10/2010 destinati all'effettuazione di interventi per la cura e conservazione finalizzata al risanamento e recupero di terreni incolti e/o abbandonati.

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 63 del 08.11.2017 con la quale è stato approvato l'elaborato tecnico, predisposto dalla dott.ssa Susanna Loszach, di individuazione puntuale delle superfici di intervento costituenti il secondo lotto di interventi.

VISTA la Determinazione n. 416 del 29.11.2017 con la quale è stato individuato il soggetto operatore per l'esecuzione degli interventi in parola.

PRESO ATTO che per alcuni terreni oggetto dei lavori l'individuazione delle ditte proprietarie è risultata particolarmente gravosa a causa l'irreperibilità degli intestatari catastali e pertanto si è reso necessario avviare il procedimento per la concessione in affido di tali terreni in via amministrativa ai sensi dell'art. 4 comma 3 lett.b della L.R. 10/2010.

VISTO l'avviso di avvio del procedimento per la concessione in affido in via amministrativa dei terreni censiti al catasto al Fg. 12 p.c. 12-14-45; Fg. 10 p.c. 704; Fg. 16 p.c. 1225-775-447; Fg. 14 p.c. 994-996-47, pubblicato sul sito web dell'Ente nonché sul Bollettino Ufficiale della Regione FVG n. 20 del 16.05.2018.

ACCERTATO che nel periodo di pubblicazione dell'avviso di cui sopra non sono pervenute al protocollo comunale ne opposizioni ne osservazioni.

CONSIDERATO che risulta indispensabile prendere in carico i terreni soggetti ad intervento mediante la concessione in affido amministrativa dei fondi di proprietà privata al fine di porre in

essere gli interventi necessari al risanamento e recupero dei terreni stessi ai sensi della legge regionale n. 10/2010.

- Visto l'art 6 del regolamento per la disciplina dei controlli interni adottato con delibera del Consiglio Comunale n.3 del 24/1/2013
  - Dato atto che la sottoscrizione del presente atto costituisce, altresì, parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi art.147 bis del Dlgs 267/2000.
- VISTO l'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000 Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;  
VISTO lo Statuto Comunale;

#### DETERMINA

- 1) Di pronunciare a favore del Comune di Castelnovo del Friuli la concessione in affitto in via amministrativa prendendo in carico gli immobili di seguito indicati con le rispettive ditte catastali, per un periodo pari al tempo necessario allo svolgimento dei lavori e successivamente per ulteriori cinque annate agrarie, per la realizzazione degli interventi di promozione e conservazione finalizzati al risanamento e recupero dei terreni incolti e abbandonati ai sensi della legge regionale n. 10/2010 e del regolamento di attuazione D.P.Reg. 0259/Pres/2011:
  - Fg. 12 p.c. 12: Panebianco Domenica nata a Palo del Colle il 28.05.1960, proprietà per 1/1;
  - Fg. 12 p.c. 14: Cozzi Caterina fu Valentino, proprietà 1/1; Franz Maria di Nicolo ved. Cozzi, usufruttuario parziale.
  - Fg. 12 p.c. 45: Del Gallo Maria fu Luigi ved. Politti, usufrutto parziale; Politti Edda fu Gilberto, comproprietà; Politti Lina fu Gilberto, comproprietà.
  - Fg. 10 p.c. 704: Braida Alain nato in Francia il 19.06.1947, proprietà per 1/3; Braida Carlo nato a Clauzetto il 26.08.1912 proprietà per 1/3; Braida Sabino nato a Castelnovo del Friuli il 20.08.1915, proprietà per 1/3; Peyrat Maria nata in Francia il 23.01.1922, usufrutto per 1/3
  - Fg. 16 p.c. 1225: Giovitto Renato nato a Castelnovo del Friuli il 17.09.1934, proprietà per 1/1;
  - Fg. 16 p.c. 775-447: Giovitto Lina nata in Repubblica Sudafricana il 17.11.1966, proprietà per 1/3; Giovitto Marina nata in Repubblica Sudafricana il 29.06.1971, proprietà per 1/3; Lunari Vera Valli nata a Sequals il 15.01.1942, proprietà per 1/3.
  - Fg. 14 p.c. 994: Lorenzini Aurelio nato in Francia il 16.11.1922, proprietà per 4/6; Lorenzini Maria Luisa nata in Francia il 03.09.1935, proprietà per 1/6; Lorenzini Velia nata a Castelnovo del Friuli il 07.09.1925, proprietà per 1/6; Rossi Maria ved. Lorenzini, usufrutto parziale.
  - Fg. 14 p.c. 996: Tonelli Daniela nata in Canada il 30.03.1963, proprietà per 1/2; Tonelli John Alfredo nato in Canada il 23.02.1957, proprietà per 1/2.
  - Fg. 14 p.c. 47: Lorenzutti Giovanni, fu Vincenzo, comproprietario; Lorenzutti Guerrino fu Vincenzo, comproprietario, Lorenzutti Maria mar. Colautti fu Vincenzo, comproprietaria.
- 2) Visti gli obiettivi e le finalità dell'intervento, ai proprietari delle aree occupate non è corrisposta alcuna indennità ed il materiale di risulta derivante dagli interventi di recupero resterà a disposizione del proprietario.
- 3) La presente concessione in affitto amministrativa sarà pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione FVG nonché all'Albo On Line del Comune di Castelnovo del Friuli.

- 4) Il presente provvedimento è impugnabile al TAR del FVG entro 60 (sessanta) giorni oppure entro 120 (centoventi) giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica decorrenti dalla data di pubblicazione di cui sopra.

Il Responsabile  
F.to Marinella Zannier



# Comune di Castelnovo del Friuli

Provincia di Pordenone

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
<b>212</b>	<b>21/06/2018</b>	area C - Off. TECNICO	21/06/2018

**OGGETTO: Interventi in favore di terreni incolti e/o abbandonati siti nel territorio comunale ai sensi della LR 10/2010. Concessione in affido amministrativo di alcuni terreni ai sensi dell'art. 4 comma 3 lett. b) della l.r 10/2010.**

## CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 22/06/2018 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 07/07/2018.

Addì 22/06/2018

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
F.to Luciana Del Toso

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.