

COMUNE DI CASTELNOVO DEL FRIULI

Provincia di Pordenone
tel.0427/90040 - fax 0427/907840 - C.F.81001070937 -P.I.00563300938
E-Mail: tributi@com-castelnovo-del-friuli.regione.fvg.it
sede: loc. Paludea,63- 33090 CASTELNOVO DEL FRIULI (Pordenone) ITALY

Associazione Intercomunale Val Cosa -
Servizio Tributi Associato tra i Comuni di Castelnovo del Friuli- Clauzetto - Travesio

I.C.I. anno 2010

INFORMAZIONI a livello COMUNALE

Schematizzazione del regolamento e della delibera con le aliquote in vigore

Reg.ENTRATE del di C.C.n. 4 del 16/2/2009. Reg.I.C.I. n.5 del 16/2/2009. ALIQUOTE Delibera C.C. n.2 del 25/2/2010

Sigla	ALIQUOTE <i>Uguali all'anno scorso-</i>	
O	- Aree fabbricabili, (Imponibile = Valore commerciale dell'area) - Abitazioni in possesso di NON residenti e non affittate a residenti (anche anagrafici); - Pertinenze (di abitazione principale) oltre la seconda; - Fabbricati in Ristrutturazione (Imponibile = Valore commerciale dell'area, su più piani) - Fabbricati in Costruzione (Imponibile = Valore commerciale dell'area) - Fabbricati inagibili/inabitabili <i>Comunque:</i> - Fabbricati, nei casi non compresi fra quelli sotto indicati nelle aliquote Ridotte o Differenziate:	ORDINARIA 7 ‰ SENZA DETRAZIONE
RD 1 3 4 5	<i>Si applica, per l'abitazione principale e pertinenze -al massimo 2- nei i casi sotto riportati:</i> -Abitazione <u>Principale</u> del contribuente ivi <u>RESIDENTE</u> (di fatto ed anagraficamente) -Abitazione <u>data in Uso Gratuito a familiare</u> (fino al 2° grado) ivi <u>RESIDENTE</u> -Abitazione <u>posseduta da anziano già ivi residente, ora in casa di riposo</u> -Abitazione <u>popolare (gestita dall' A.T.E.R.) occupata da inquilino</u> ivi <u>RESIDENTE</u>	E S E N T I In base a norma statale (RIDOTTA 4,3 ‰ con DETRAZIONE € 103,29)
RD 2	<i>Si applica, per l'abitazione principale e pertinenze -al massimo 2- nei i casi sotto riportati:</i> -Abitazione <u>a disposizione</u> del contribuente purché sia <u>Cittadino Italiano Residente all'Estero</u> , e purché non affittata; (Aliquota Ridotta e Detrazione possibile solo per UNA abitazione)	RIDOTTA 4,3 ‰ con DETRAZIONE €103,29
D1	- ABITAZIONI <u>e tutte le rispettive pertinenze</u> LOCATE A PERSONE RESIDENTI, con regolare iscrizione all'anagrafe e di fatto ivi abitualmente dimoranti.	DIFFERENZIATA 6 ‰ SENZA DETRAZIONE
D2	- PUBBLICI ESERCIZI ED UNITA' PRODUTTIVE COMMERCIALI, INDUSTRIALI ARTIGIANALI e DI SERVIZI, censiti alle categorie C/1, D/2, D/7, D/8, purché effettivamente utilizzati per l'esercizio delle suddette attività.	DIFFERENZIATA 4,5 ‰ SENZA DETRAZIONE

Sono da considerarsi **PERTINENZE** ai fini ICI unicamente le unità immobiliari classificabili nelle categorie catastali C2, C6, C7 solo se complementari al fabbricato principale.-

Per le **AREE FABBRICABILI**: NON vi sono state delibere in merito ai valori. **IMPONIBILE= valore commerciale**

La COMUNICAZIONE di variazione ICI: dal 2007 la comunicazione non necessita per compravendite e successioni. Deve essere presentata in caso di diritto ad aliquote ridotte o differenziate. Può essere fatta con la modulistica più semplice ed opportuna purché siano presenti (direttamente scritti o su atti fotocopiati) i dati necessari alla gestione e calcolo dell'ICI.-

Attenzione: L'importo minimo per il versamento dell'imposta è determinato in € 3,00 per ciascun anno di imposizione.

VERSAMENTI: sugli appositi modelli F24 o per altri modi su C/C postale intestato a
"Comune di Castelnovo del Friuli - I.C.I." loc.Paludea,63 - 33091 CASTELNOVO DEL FRIULI (PN)
IBAN: IT25 A076 0112 5000 0002 0658 357 cod. BIC/SWIFT: BPPIITRXXX
CIN A ABI 0761 CAB 12500 n.conto 000020658357

Sul SITO WEB del Comune: www.comune.castelnovo-del-friuli.pn.it si può trovare:

- Il contenuto del REGOLAMENTO comunale: → "ATTI e DOCUMENTI" → "Statuto e Regolamenti".
- Un fac-simile di COMUNICAZIONE UNICA tributaria → "ATTI e DOCUMENTI" → "Domande e Modulistica"

Il comune NON ha deliberato l'applicazione dell'addizionale IRPEF

Il Responsabile del Servizio (Bella Antonio)

COMUNE DI CASTELNOVO DEL FRIULI

Provincia di Pordenone

tel.0427/90040 - fax 0427/907840 - C.F.81001070937 -P.I.00563300938

E-Mail: tributi@com-castelnovo-del-friuli.regione.fvg.it

sede: loc. Paludea,63- 33090 CASTELNOVO DEL FRIULI (Pordenone) ITALY

COME PAGARE

Anche quest'anno verranno inviati a casa del contribuente, nel mese di maggio, i calcoli del dovuto con allegati i Mod.F24, già compilati per ACCONTO e per SALDO, pronti per essere utilizzati. I mod.F24 sono SEPARATI per FABBRICATI (Acconto e Saldo) e per (eventuali) AREE FABBRICABILI (Acconto e Saldo).
Scadenze: ACCONTO 16 giugno e SALDO 16 dicembre.

Chi intende pagare in una **UNICA soluzione** (entro 16 giugno) esibisca **INSIEME** i relativi modelli per l'ACCONTO ed il SALDO (sia per FABBRICATI che per AREE fabbricabili).

Il mod.F24 può essere pagato sia in POSTA che in BANCA e NON COSTA NULLA.

Il mod.F24 può essere pagato ANCHE via TELEMATICA
vedi il sito dell'agenzia delle entrate: www.agenziaentrate.it